



החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 11

פרטים כלליים

המשרד הפונה משרד הבינוי והשיכון	התקבל בוועדת הפטור 15.11.2021	תאריך דיון 15.11.2021
---	---	---------------------------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות מתכננים מסלול מהיר טבלת מתכננים	מטרת הפניה הארכת התקשרות	תקנת חוק (3)(ב)(4)	מספר פניה 8000662995
---	------------------------------------	------------------------------	--------------------------------

מס' פניית מקור	שם ספק	תקופת התקשרות	תיאור מקום עבודה	היקף ההתקשרות המבוקש	היקף ההתקשרות המאושר	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	תאריך תחילת עבודה	שווי התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)	מהות ההתקשרות
8000650458	רעי יוחנן	התקשרות המשך נוספתאמציה		46,527	46,527	15.11.2021	31.12.2024	05.12.2002	29,394	564,998	אדריכלות. מעבר לשלב פיקוח עליון בתכנון מפורט + צורך בפיצול מ
8000650470	למעני יצחק	התקשרות המשך ראשונה	אמציה	34,868	34,868	15.11.2021	31.12.2024	01.09.2015	46,339	131,208	קונסטרוקציה. מעבר לשלב פיקוח עליון בתכנון מפורט + צורך בפיצול
8000650471	נודלמן שחר בינה	התקשרות המשך נוספתנטע		110,632	110,632	15.11.2021	31.12.2024	15.12.2004	108,158	1,037,275	הגדלת ציפיות בתב"ע עבור 15 יח"ד
8000652885	קרוב אילן	זכות ברירה (אופציה)	צור הדסה	100,000	100,000	15.11.2021	31.12.2024	20.10.2014	688,174	1,127,056	בנין השלמת עבודות בפרוייקט ככל שידרש הארכת התקשרות
8000658005	אחוד מהנדסים לעבודות מים והנדסה אזר	התקשרות המשך נוספתדימונה				01.12.2021	01.11.2024	26.12.2002	28,539	268,720	בלבד, ללא הרחבה. נדרש עקב ביצוע התכנון בשלבים
8000658046	גרשטיין קרני	התקשרות המשך נוספתדימונה				01.12.2021	01.11.2024	20.06.2013	47,259	102,933	הארכת התקשרות בלבד, ללא הרחבה. עיכוב ביצוע בפרוייקט עקב פליש
8000658057	י. ברודסקי מדידות ורישום מקרקעין בע	זכות ברירה (אופציה)	באר שבע			15.12.2021	15.12.2026	30.09.2016	301,885	1,074,041	המשך עבודות באתר ככל שידרש
8000658281	ח.ג.מ. מהנדסים יועצים ומתכננים בע"מ	התקשרות המשך נוספתדימונה				01.12.2021	01.12.2024	10.11.2007	52,979	70,914	הארכת התקשרות בלבד, ללא הרחבה. עיכוב עקב מחלוקות עם לשכת התכ
8000658282	ירון - ארי אדריכלות נוף בע"מ	התקשרות המשך נוספתדימונה				01.12.2021	01.12.2024	19.12.2002	161,943	775,713	הארכת התקשרות בלבד, ללא הרחבה. מדובר במתחם קהילת העבריים. עי
8000661375	ע. שלינג תכנון ויזום בע"מ	התקשרות המשך נוספתעמנואל		97,417	97,417	25.11.2021	31.12.2024	25.04.2002	170,988	752,024	רה תכנון בעקבות תכנון שהוקפא בעבר

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(ב)(4)(3) לתקנות חובת המכרזים

דיון ונימוקים

- לאור הנימוקים נרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכנן, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות מטעמי חיסכון ויעילות, ולאור המלצת ועדת הפטור המשרדית של משרד הבינוי והשיכון, מאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(ב)(4)(3) לתקנות חובת המכרזים.
- אישור הבקשות הינו בהתאם להסמכת החשב הכללי מיום 28.04.2021 למתווה ה"מסלול המהיר" לאישור בקשות פטור עם מתכננים לפי תקנה 3(ב)(4)(3), ולאור אישור ועדת הפטור של משרד הבינוי והשיכון כי הבקשות עומדות בתנאים שצוינו ובכלל זה באחד או יותר מסעיפי ז' לאישור זה.
- המשך ההתקשרויות הינן בתנאים זהים לתנאי התקשרויות המקוריות.

4. כל הפניות הן בקשות עבור השלב הסופי והאחרון של עבודות התכנון, לא צפויות התקשרויות המשך עם אותו מתכנן למעט ההתקשרות המבוקשת.
5. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

אישור סגן בכיר לחשב הכללי:

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, בהתאם להסמכת החשב הכללי מיום 28.04.2021 למתווה ה"מסלול המהיר" לאישור בקשות פטור עם מתכננים לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חוק חובת המכרזים, עם הגורמים המפורטים לעיל, לפי התאריכים המפורטים לעיל.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	ישי בן אלי	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/תוועדה	